CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSULTORES S.A.S BIC

REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Contrato No. 072 - 00 - A - COFAC - DIFRA - 2026

FECHA: 15 DE OCTUBRE DEL 2026

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE IV DEL CENTRO DE INSTRUCCIÓN EN CAÍDA LIBRE E INVESTIGACIÓN AERONÁUTICA DE LA FAC EN LAS INSTALACIONES DEL MUSEO AEROESPACIAL EN TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA, INCLUYE ACTIVIDADES DE ACABADO, OBRAS DE URBANISMO, MOBILIARIO Y EQUIPOS."

CONTRATISTA	**UNION TEMPORAL COFAC MDM**	**INTERVENTORÍA CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S**
LOCALIZACIÓN	**MUSEO AEROESPACIAL Tocancipá - Cundinamarca**	
FECHA	15 DE OCTUBRE DEL 2026	

PERSONAL OBRA		**PERSONAL INTERVENTORIA**	
CARGO	**CANTIDAD**	**CARGO**	**CANTIDAD**
Director de Proyectos	0	Residente de Interventoría	1
Arquitecta Residente	1	Director de Interventoría	1
Auxiliar de Obra - Residente	1	Residente SISOMA Interventoría	1
SISOMA	1		
PERSONAL MSI	11		
PERSONAL QUARKS	2		
TOTAL	**16**	**TOTAL**	**3**

SEGUIMIENTO SST



CHARLA DE 5 MINUTOS



SEGUIMIENTO A BOTIQUÍN

SEGUIMIENTO AMBIENTAL



SEGUIMIENTO A INADECUADA DISPOSICIÓN DE RESIDUOS



SEGUIMIENTO A RECOLECCIÓN DE RECILAJE

CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSULTORES S.A.S BIC

REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Contrato No. 072 - 00 - A - COFAC - DIFRA - 2026

FECHA: 15 DE OCTUBRE DEL 2026

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE IV DEL CENTRO DE INSTRUCCIÓN EN CAÍDA LIBRE E INVESTIGACIÓN AERONÁUTICA DE LA FAC EN LAS INSTALACIONES DEL MUSEO AEROESPACIAL EN TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA, INCLUYE ACTIVIDADES DE ACABADO, OBRAS DE URBANISMO, MOBILIARIO Y EQUIPOS."

MATERIALES EN OBRA	
DETALLE	**CANTIDAD**
ARENA DE PEÑA	4 M3
CEMENTO GRIS	74 BULTOS
Bloque	2000
Triturado	3 M3
Recebo	3 M3

EQUIPOS EN OBRA	
DETALLE	**CANTIDAD**
Mezcladora	1
Herramienta menor	Variable
Equipo de Soldar	1
Rana Compactadora	1
TOTAL	**3**

Descripción	Diario	Acumulado
ACCIDENTES	0	1
INCIDENTES	0	1
DIAS PERDIDOS	0	0

ENSAYOS Y RESULTADOS	
DETALLE	**OBSERVACIONES Y RESULTADOS**
TOMA DE ENSAYO DE DENSIDADES MEDIANTE EL MÉTODO DE CONO Y ARENA - ANDÉN COSTADO IZQUIERDO	PENDIENTE DE RESULTADOS

ESTADO DEL TIEMPO
SOLEADO
CONDICION DEL TERRENO
En buenas condiciones

CANTIDAD HORAS LLUVIA			
	H. INICIO	**H. FINAL**	**H. TOTAL**
MAÑANA	0:00	0:00	0:00
TARDE	0:00	0:00	0:00
NOCHE	0:00	0:00	0:00

DESCRIPCIÓN Y DETALLE DE LABORES EJECUTADAS

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD
MOVIMIENTO DE TIERRAS	2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE EXCAVACIÓN		M3

CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSULTORES S.A.S BIC

REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Contrato No. 072 - 00 - A - COFAC - DIFRA - 2026

FECHA: 15 DE OCTUBRE DEL 2026

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE IV DEL CENTRO DE INSTRUCCIÓN EN CAÍDA LIBRE E INVESTIGACIÓN AERONÁUTICA DE LA FAC EN LAS INSTALACIONES DEL MUSEO AEROESPACIAL EN TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA, INCLUYE ACTIVIDADES DE ACABADO, OBRAS DE URBANISMO, MOBILIARIO Y EQUIPOS."

AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO	
AVANCE PROGRAMADO	AVANCE EJECUTADO
47,02%	**3,18%**

El presente reporte se elabora con base en la programación de obra entregada por el Contratista, obteniendo los siguientes porcentajes:

• Avance físico programado: 47,02%
• Avance ejecutado: 3,18%
• Porcentaje de atraso: - 43,84%

Las actividades programadas por parte del Contratista para esta semana son:

- MOVIMIENTO DE TIERRAS
- CIMENTACIÓN
- ESTRUCTURA
- MAMPOSTERIA
- INSTALACIONES ELÉCTRICAS

De acuerdo con el nuevo flujo de caja presentado por el contratista de obra para el Modificatorio No 01 se realizó la actualización de los porcentajes de avance acumulado programado, conforme a la distribución financiera establecida en la nueva proyección, por lo tanto se tiene**:**

Avance. Programado Acumulado: 16,43%.
Avance Físico Ejecutado Acumulado: 6,41%.
Atraso(-)/Adelanto(+): - 10,02%.

ACTUALMENTE, EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA SE ENCUENTRAN ADELANTANDO LA ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE LOS SOPORTES CORRESPONDIENTES PARA LA CONSOLIDACIÓN DEL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 01.

CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSULTORES S.A.S BIC

REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Contrato No. 072 - 00 - A - COFAC - DIFRA - 2026

FECHA: 15 DE OCTUBRE DEL 2026

SEGUIMIENTO TÉCNICO

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE IV DEL CENTRO DE INSTRUCCIÓN EN CAÍDA LIBRE E INVESTIGACIÓN AERONÁUTICA DE LA FAC EN LAS INSTALACIONES DEL MUSEO AEROESPACIAL EN TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA, INCLUYE ACTIVIDADES DE ACABADO, OBRAS DE URBANISMO, MOBILIARIO Y EQUIPOS."

TÚNEL DEL VIENTO



HUMECTACIÓN DE PLACA



PAÑETE DE FILOS



PAÑETE DE BORDES



INSTALACIÓN DE TUBERÍA PARA RED CONTRA INCENDIOS



INSTALACIÓN DE TUBERÍA PARA RED CONTRA INCENDIOS

CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSULTORES S.A.S BIC

REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Contrato No. 072 - 00 - A - COFAC - DIFRA - 2026

FECHA: 15 DE OCTUBRE DEL 2026

SEGUIMIENTO TÉCNICO

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE IV DEL CENTRO DE INSTRUCCIÓN EN CAÍDA LIBRE E INVESTIGACIÓN AERONÁUTICA DE LA FAC EN LAS INSTALACIONES DEL MUSEO AEROESPACIAL EN TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA, INCLUYE ACTIVIDADES DE ACABADO, OBRAS DE URBANISMO, MOBILIARIO Y EQUIPOS."

OBRAS EXTERIORES



COLOCACIÓN DE FORMALETA



FORMALETA PARA VIGA



EXCAVACIÓN MANUAL PARA PLACA



EXCAVACIÓN MANUAL PARA PLACA



PINTURA EXTERIOR FUERA DE BAÑOS



RECOLECCIÓN DE MUESTRAS DE CONCRETO

CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSULTORES S.A.S BIC

REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Contrato No. 072 - 00 - A - COFAC - DIFRA - 2026

FECHA: 15 DE OCTUBRE DEL 2026

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE IV DEL CENTRO DE INSTRUCCIÓN EN CAÍDA LIBRE E INVESTIGACIÓN AERONÁUTICA DE LA FAC EN LAS INSTALACIONES DEL MUSEO AEROESPACIAL EN TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA, INCLUYE ACTIVIDADES DE ACABADO, OBRAS DE URBANISMO, MOBILIARIO Y EQUIPOS."

ACTIVIDADES EJECUTADAS

MS INGENIERÍA
PLACA MACIZA: Se realiza curado a la placa de concreto.

VIGA DE CIMENTACIÓN: Se retoman actividades sobre el cerramiento occidental instalando formaleta para el encofrado de la viga.

REMATES Y ACABADOS: Se continuó con la ejecución de los remates del pañete en el segundo piso de la edificación.

PLACA AUXILIAR: Se continua con las actividades de excavación manual para el área de la placa.

PINTURA EXTERIOR: Se inicia con el mantenimiento para el área de los baños parte externa con acabado de pintura.

QUARKS: Se ejecutan actividades de instalación de tubería y cableado en el mezanine para los equipos del sistema de detección y alarma de incendios.

Se realizó el traslado de las muestras de cilindros de concreto al laboratorio correspondiente para la ejecución de los ensayos de resistencia a la compresión, de acuerdo con las edades de ensayo establecidas.

NOTA – SEGUIMIENTO A FRENTES DE OBRA Y GESTIÓN CONTRACTUAL
Durante el seguimiento realizado en obra el día de hoy, se evidenció una baja disponibilidad de personal en el frente de obra civil, registrándose únicamente 11 trabajadores entre maestro, oficiales y ayudantes.
Esta situación genera preocupación por su posible incidencia en el rendimiento y avance de las actividades programadas. En consecuencia, se remitió comunicación al contratista solicitando información sobre la disponibilidad actual del personal.

Por parte de la interventoría se envía comunicado al contratista No 03 Perentoria. LLAMADO DE ATENCIÓN Y REQUERIMIENTO INMEDIATO POR INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SST. (QUINTO REQUERIMIENTO), con fecha máximo de entrega y subsanación el 19 de octubre.

Adicionalmente, en las instalaciones de la DIFRA se llevó a cabo una reunión con la participación de los directores y residentes de obra e interventoría, junto con la supervisión del contrato, con el fin de revisar los asuntos relacionados con la elaboración y trámite del Acta Parcial No. 01, el inicio de las actividades conforme al balance de obra realizado, los aspectos administrativos y contractuales, e inicio del Modificatorio No. 02. Así mismo, se estableció para el día siguiente una mesa de trabajo con los asesores estructurales, con el propósito de revisar el diseño correspondiente al ascensor y abordar las observaciones o definiciones técnicas que resulten pertinentes.

Por parte del contratista, se recibe la comunicación a la Respuesta a requerimiento de continuidad de actividades de obra civil e inicio de subcontratistas, la cual queda en revisión por parte de la interventoría para evaluar su contenido y las acciones planteadas frente a los requerimientos efectuados.
Así mismo, se realiza el envío del informe de topografía para la correspondiente revisión y seguimiento técnico.

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA

- Seguimiento a las actividades de obra ejecutadas durante la jornada.
- Revisión de la documentación del personal en compañia del contratista y subcontratista.
- Realizar recorrido de obra por los diferentes frentes de trabajo.
- Elaboración del reporte diario de obra, registrando las actividades ejecutadas, avances y novedades evidenciadas durante la jornada

Ing. CAROLINA PINZÓN GUZMÁN
Residente de Interventoría
CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S